Перечень обязательных требований законодательства РФ,

выполнение которых является предметом проверок соблюдения земельного законодательства, а также меры, применяемые к нарушителям земельного законодательства

Целью муниципального земельного контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации и законодательства Новосибирской области в отношении расположенных в границах городских округов, городских и сельских поселений Новосибирской области объектов земельных отношений (далее - объекты земельных отношений).

Для повышения эффективности контрольно-надзорной деятельности органами земельного надзора утверждены следующие перечни правовых актов и их отдельных частей (положений) содержащих обязательные требования, соблюдения которых оценивается при проведении мероприятий по контролю:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование  акта | Дата утверждения акта | Номер акта | Ссылки на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования | Ссылки на положения нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования |
| 1 | Земельный  [кодекс](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D321CBF67CBF08079E42EBBD26C0OF3EE) Российской Федерации | 25.10.2001 | 136-ФЗ | [пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E199942FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BB071D9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE);  [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BB071C9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE);  [пункт 12 статьи 39.20](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE79B70712CB11B1EA2BC3F95E29CC5D1D0039OE31E); [статья 39.33](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE73BE0F199414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE);  [статья 39.35](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE07189414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE);  [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE071F9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE), [2 статьи 39.36](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE071E9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE); [пункт 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE73BC0C1F9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE); [статья 42](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1A9641FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1D9641FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [2 статьи 56](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1D9642FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE); [подпункт 4 пункта 2 статьи 60](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1C9B41FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [статья 78](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1F9D43FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1F9C42FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [4](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE73B70812CB11B1EA2BC3F95E29CC5D1D0039OE31E), [6 статьи 79](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70B90C109414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE); [статья 85](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77B9054DCE04A0B227C4E1412AD0411F02O33AE);  [пункт 3](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70B60D109414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE), [6 статьи 87](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BB0E199414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE); [статья 88](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9D46FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9C42FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [2 статьи 89](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9C43FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE); [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70B60A1C9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) - [6](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9945FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [8 статьи 90](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BF0D1C9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE); [статья 91](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9841FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9740FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [2 статьи 92](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9741FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [статья 93](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1E9744FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункт 7 статьи 95](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119D41FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE); [пункты 2](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119B40FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [4 статьи 97](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119B42FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE); [пункты 2](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BB0A1E9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE), [3](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119B47FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [5 статьи 98](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119B49FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE); [пункты 2](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119A45FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [3 статьи 99](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119A47FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE); [пункт 2 статьи 103](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE8251FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BF0D119414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) | [статья 7.1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BD061B9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ  [ч. 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE76BC0C1C9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE), [3](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BA0E1A9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) [4 статьи 8.8](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BA0E1C9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ |
| [ст. 7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243CFCE51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [ч. 2](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBF2740C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG), [4](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBF274BC1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG), [5 ст. 13](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBF274AC1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG), [абз. 2](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBB2440C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG), [4](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2342C8CC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBD2444C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG), [8 ст. 42](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBB2447C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG), [ч. 1 ст. 78](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64463880D3168A24E7D42CDDF964758E166AACB82A4AC1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) | [ч. 1 ст. 8.7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBC2141C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ  [ч. 2 ст. 8.7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBC2147C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ  [ч. 1 ст. 8.6](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2246CACC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ  [ч. 2 ст. 8.8](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AA9B82045C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ |
|  |  |  |  | [пункты 1](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC678677C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE) - [5](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC678D77C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE),  [подпункт 2 пункта 2 статьи 13](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC678177C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [пункт 4 статьи 13](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC678C77C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC678D77C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [пункты 7](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC648577C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE) - [9 статьи 13](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EC648777C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [абзац второй статьи 42](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597E8648777C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [абзац четвертый статьи 42](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597E963857E97D0B456AA71274C0F3E859B9FDD2FE0Z328E)  [абзац седьмой статьи 42](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EE648377C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [абзац восьмой статьи 42](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597E8648077C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [пункт 1 статьи 76](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597E962827D90D0B456AA71274C0F3E859B9FDD2FE0Z328E)  [пункт 3 статьи 76](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597EB668177C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE)  [пункты 4](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597E1678577C28AA452E3262D5008259B9C81DDZ22DE), [7 статьи 95](consultantplus://offline/ref=086E56D159435F21182020DE1F4F00CA51291E9B82781B73FE71DF2934070CE495271597E9628C7E97D0B456AA71274C0F3E859B9FDD2FE0Z328E) | [часть 1 статьи 8.7](consultantplus://offline/ref=6ABFC1AD7749DC72EA24366D90B4601C80BA116DBCDBD567A02EB8142EF26A1C08E030BFA09B6914EF54EE73ED5985132252DBC9CE961D22E) КоАП РФ |
| 2 | Федеральный закон "О личном подсобном хозяйстве" | 07.07.2003 | 112-ФЗ | [пункт 1 статьи 2](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E199E42FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [пункты 2](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E199945FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [3 статьи 4](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E199D45FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE);  [статья 10](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E199B47FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE) | [часть 1 статьи 8.8](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE76BC0C1C9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ |
| 3 | Федеральный закон "О введении  в действие Земельного кодекса Российской Федерации" | 25.10.2001 | 137-ФЗ | [пункт 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E7BC8E5BFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE78BB054DCE04A0B227C4E1412AD0411F02O33AE) | [статья 7.34](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BD071A9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ |
| 4 | Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE825AFB42CD839A51A5BCB5D321CBF67CBF08079E42EBBD26C0OF3EE) Российской Федерации | 29.12.2004 | 190-ФЗ | [пункты 17](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE825AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E119C46FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE), [19 статьи 51](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79D830E4BE825AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE72BC0612CB11B1EA2BC3F95E29CC5D1D0039OE31E) | [часть 3 статья 8.8](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BA0E1A9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ |
| 5 | Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" | 21.12.2001 | 178-ФЗ | [пункт 3 статьи 28](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EFBF8454FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE70BE0E1A9748FEEB7786AA4D29C85D1E0225E25C07O13AE) | [статья 7.1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BD061B9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ |
| 6 | Гражданский [кодекс](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD8557FB42CD839A51A5BCB5D321CBF67CBF08079E42EBBD26C0OF3EE) Российской Федерации | 30.11.1994 | 51-ФЗ | [пункты 1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD8557FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE73BA0D12CB11B1EA2BC3F95E29CC5D1D0039OE31E), [2 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38EEBD8557FB42CD839A51A5BCB5D333CBAE73BA0812CB11B1EA2BC3F95E29CC5D1D0039OE31E) | [статья 7.1](consultantplus://offline/ref=23ED8D64121EAECB0304B7AE2960AC79DF38E1BE805AFB42CD839A51A5BCB5D333CBAE77BD061B9414A4FB73CFFE4636CF4101023BE2O53DE) КоАП РФ |
| 7 | Федеральный закон "О мелиорации земель" | 10.01.1996 | 4-ФЗ | [абз. 1 ст. 25](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AADBE29179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [абз. 1 ст. 29](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AA8B829179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [абз. 1](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AA9BA29179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [3 ст. 29.1](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AA9B829179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [абз. 1](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AA9BC29179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [3 ст. 30](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AAFBD29179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [32](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952862403982D2168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2242CCC551C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) | [ст. 10.9](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244C9C851C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ  [ч. 1 ст. 10.10](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244C9C451C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ  [ч. 2 ст. 10.10](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244CECC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ  [ч. 3 ст. 10.10](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244CECE51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ |
| 8 | Федеральный закон "Об охране окружающей среды" | 10.01.2002 | 7-ФЗ | [ч. 2 ст. 43](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64423D84D7168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244CFC451C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [абз. 1 ч. 2 ст. 51](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64423D84D7168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2240CDC551C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) | [ч. 1 ст. 8.7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBC2141C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ  [ч. 2 ст. 8.7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBC2147C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ  [ч. 2 ст. 8.6](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2246CACE51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ |
| 9 | Федеральный закон "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" | 16.07.1998 | 101-ФЗ | [абз. 1](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F65463A8FD9168A24E7D42CDDF964758E166AAAB829179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [2](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F65463A8FD9168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2242CCCF51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [3](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F65463A8FD9168A24E7D42CDDF964758E166AAAB929179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G), [4 ст. 8](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F65463A8FD9168A24E7D42CDDF964758E166AACBE29179B890F9CB56D4D70814FC6F029n7i8G) | [ч. 2 ст. 8.7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBC2147C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ |
| 10 | Федеральный закон "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" | 24.07.2002 | 101-ФЗ | [ч. 16 ст. 6](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C443E84D4168A24E7D42CDDF964758E166AAFBD21489E9C1EC4BA6B576E8454DAF22B78n9i6G) | [ч. 2.1 ст. 8.8](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AA9B82044C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ |
| 11 | Постановление Правительства РФ "О проведении рекультивации и консервации земель" | 10.07.2018 | 800 | [подпункты "а"](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008D834C86F14D13ADF60F30F5C20CA62EFD117EF3D11M1xFE), ["б" пункта 4](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008D834C86F14D03ADF60F30F5C20CA62EFD117EF3D11M1xFE),  [пункт 5](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008DA3F9C3E52803C8936A95A543CCF7CEDMDx6E), [пункт](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952864493283D9168A24E7D42CDDF964758E166AADB176128E985793B37753759A53C4F2n2i9G) [6](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952864493283D9168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243C8C551C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [пункт 8](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008D834C86F15D53ADF60F30F5C20CA62EFD117EF3D11M1xFE), [пункт 24](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008D834C86F11D23ADF60F30F5C20CA62EFD117EF3D11M1xFE), [пункт 26](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008D834C86F1ED43ADF60F30F5C20CA62EFD117EF3D11M1xFE), [пункт 31](consultantplus://offline/ref=B0E9A90E2181B7792BF484B92D7512DE5EE07E74A2E25B182B502608824E3A5BBA9008D834C86F1FD63ADF60F30F5C20CA62EFD117EF3D11M1xFE) | [ч. 1 ст. 8.7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBC2141C1990BD5E26451749A51C1EE297A96n6iFG) КоАП РФ |
| 12 | Приказ Минсельхоза России "Об утверждении Правил содержания мелиоративных защитных лесных насаждений и особенностей проведения мероприятий по их сохранению" | 30.06.2020 | 367 | [п. 2](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C48328ED0168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243CBCE51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [4](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C48328ED0168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243C8CC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [6](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C48328ED0168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243C9CC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [11](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C48328ED0168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243CECE51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [13](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C48328ED0168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243CEC851C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [14](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F95286C48328ED0168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243CEC451C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) Правил | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244C9C451C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [2 ст. 10.10](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244CECC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ |
| 13 | Приказ Минсельхоза России "Об утверждении Правил эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений" | 31.07.2020 | 438 | [абз. 1. п. 7](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952863433380D9168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2243C8CF51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) Правил | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244C9C451C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG), [2 ст. 10.10](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2244CECC51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ |
| 14 | Постановление Главного государственного санитарного врача РФ "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" | 28.01.2021 | 3 | [п. 117](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F65493D85D5168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2240CCCB51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 | [ч. 2 ст. 8.6](consultantplus://offline/ref=BD3F4FA4D9B88A00496564DE84848F952F64443381D3168A24E7D42CDDF964758E166AAFBA2246CACE51C5E62D067D8655DAF02E64966DDEn5iDG) КоАП РФ |

В администрацию Венгеровского района Новосибирской области поступают в основном обращения о нарушениях следующих требований действующего законодательства, за которые законодательством предусмотрена административная ответственность:

-самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, является нарушением части 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ).

За нарушение вышеуказанного требования земельного законодательства, в соответствии со статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП) - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

-использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием является нарушением статьи 42 ЗК РФ.

За нарушение вышеуказанного требования земельного законодательства, в соответствии с частью 1 статьи 8.8 КоАП - влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

*Примечание: За административные правонарушения, предусмотренные вышеуказанными статьями, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.*

Должностные лица администрации Венгеровского района Новосибирской области в порядке муниципального земельного контроля осуществляют контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями (далее - субъекты проверок), требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов Венгеровского района Новосибирской области по вопросам использования земель.

В случае выявления при проведении проверки нарушений субъектом проверки вышеуказанных требований, за которые законодательством предусмотрена административная ответственность, должностные лица администрации Венгеровского района Новосибирской области в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, обязаны:

-выдать предписание субъекту проверки об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также других мероприятий, предусмотренных федеральными законами;

-принять меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению субъектов проверки, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

Вместе с тем акты проверок с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения администрацией Венгеровского района Новосибирской области направляются в орган земельного надзора для рассмотрения и принятия решения о возбуждении дела об административном правонарушении либо об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении в отношении субъектов проверок.

В целях профилактики нарушений обязательных требований администрация Венгеровского района Новосибирской области информирует юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о соблюдении требований законодательства Российской Федерации и законодательства Новосибирской области в отношении объектов земельных отношений, расположенных не территории Венгеровского района.