



Утверждено
постановлением администрации
Венгеровского района
Новосибирской области
от 26.06.2025 № 363-па

**Утверждаемая часть схемы теплоснабжения
с.Минино Венгеровского района Новосибирской области
на 2013-2017 годы и на период до 2028 года**

(Актуализация на 2026 год)

СОСТАВ ПРОЕКТА

I	Утверждаемая часть
	Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.
	Раздел 2 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
	Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя
	Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
	Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них
	Раздел 6. Перспективные топливные балансы
	Раздел 7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
	Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации
	Раздел 9 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии
	Раздел 10 Решения по бесхозяйным тепловым сетям
II	Обосновывающие материалы

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.....	2
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	2
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	2
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	2
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	3
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	3
Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	3
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации	3
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	4
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	4

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сельсовет расположен в Венгеровском районе Новосибирской области. Мининский сельсовет состоит из двух населенных пунктов: село Минино и деревня Тычкино. Село Минино является административным центром Мининского сельсовета. Территория сельсовета расположена в северо-западной части Новосибирской области на расстоянии 550 км от областного центра г.Новосибирска и в 150 км от ближайшей железнодорожной станции Чаны.

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.

Строительство новых тепловых сетей и подключение новых потребителей к существующим тепловым сетям на период с 2014 по 2028 г.г. не планируется. Все изменения будут касаться лишь модернизации котельной и ремонта тепловых сетей.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Перспективные балансы тепловой мощности новой блочно-модульной котельной с.Минино представлены в Таблице 2.1.

Таблица 2.1

Наимен. котельной	Уст.мощн. котельной, Гкал/час	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/час	Нагрузка на собств. нужды котельной, Гкал/час	Средние тепловые потери в сетях, Гкал/час	Резерв (+), дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/час
Блочно-модульная котельная	1,03	0,57	0,005	0,025	+0,385

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

Установка водоподготовки производительностью не менее 0,2 т/ч.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

В 2024 году выполнены работы по ликвидации старой котельной и строительству новой модульной котельной блочного типа мощностью 1,2 МВт. На новой котельной установлены два котла мощностью 0,6 МВт. Установка модульной котельной позволит сократить затраты и себестоимость производимой тепловой энергии. Снижение установленной мощности котельной позволит теплогенерирующему оборудованию работать в оптимальном режиме с наиболее высоким КПД.

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Изменений не предусматривается

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Установка новой блочно-модульной котельной с энергоэффективными котлами позволит понизить объем сжигаемого топлива. Сравнение данных показателей приведено в Таблице 6.1.

Таблица 6.1.

Объем сжигаемого угля за год	Объем сжигаемого газа в энергоэффективных котлах	Объем сжигаемого газа в энергоэффективных котлах
т.у.т.	т.у.т	тыс. литров.
310	230	177

После замены котлов расход топлива уменьшится на 30%.

Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

В рамках заключенного концессионного соглашения от 21.11.2023 № 2 (№74) в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения потребителей, находящихся на территории Венгеровского района Новосибирской области, предусмотрено проведение следующих мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии:

Таблице 7.1.

Наименование инвестиционных проектов, объектов и работ по объекту	Ед. изм.	Вводимая мощность	Годы	Сметная стоим. с НДС(тыс. руб.)
Модернизация котла КВр-0,6 на котел с автоматической подачей угля	МВт	0,4	2035	1200,0
Потребность в финансовых средствах, ВСЕГО	X	X	X	1200,0

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

В качестве единой теплоснабжающей организации, действующей на территории с.Минино, предлагается ООО «УК «Союз»; данная организация является единственной теплоснабжающей организацией на территории села.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

В с.Минино действует один источник тепловой энергии, который обеспечивает теплом группу зданий, в том числе: школа, администрация, дом культуры, почта. Строительство новых источников не предполагается.

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.

В с. Минино нет бесхозяйных тепловых сетей.