



Утверждено
постановлением администрации
Венгеровского района
Новосибирской области
от 26.06.2025 № 363-па

**Утверждаемая часть схемы теплоснабжения
поселка Зыково Венгеровского района Новосибирской области
на 2013-2017 годы и на период до 2028 года**

(Актуализация на 2026 год)

2025 год

I	Утверждаемая часть
	Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.
	Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
	Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя
	Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
	Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них
	Раздел 6. Перспективные топливные балансы
	Раздел 7 Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
	Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации
	Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии
	Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям
II	Обосновывающие материалы

Оглавление

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.....	2
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.	2
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.	2
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.	2
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.	2
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.	2
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.	3
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.	
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....,,,,,,,,,,,,,	5

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Новотартасский сельсовет был образован в 1981 году. Территория поселения общей площадью 191 кв.км расположена в северо-западной части Новосибирской области на расстоянии 458 км от областного центра г. Новосибирска, в 1,5 км от районного центра с. Венгерово и в 45 км от ближайшей железнодорожной станции Чаны. На его территории расположено четыре населённых пункта: с. Новый Тартас, с. Старый Тартас, п. Зыково, д. Игнатьевка. Численность населения на 01.01.2011 года составила 2095 человек. На протяжении последних лет численность населения постоянно снижается. Всё население сельское. Крупными сёлами являются с. Новый Тартас и п. Зыково. Основа экономики поселения заложена и сформирована исторически, и имеет сельскохозяйственную направленность.

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.

Согласно данным Генерального плана развития Новотартасского сельсовета приростов нагрузки по тепловой энергии с использованием централизованного теплоснабжения не планируется. Потребление тепловой энергии останется на базовом уровне.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Так как поменяется установленная мощность источника теплоснабжения при неизменной подключенной нагрузке, баланс тепловой мощности будет соответствовать балансу в таблице 1.

Таблица1 - Перспективный баланс тепловой мощности

Источник теплоснабжения			ООО «УК «Союз»		
Установленная мощность источника	Располагаемая мощность источника	мощность источника тепловой энергии нетто	Суммарная нагрузка ТС	Потери в тепловых сетях	Подключенная нагрузка (горячая вода)
Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
1,03	1,03	1,0	0,42	0,04	0,38

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

Баланс существующей системы не поменяется.

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

В 2024г. выполнено строительство блочно-модульной котельной мощностью 1,2 МВт (1,03 Гкал/ч).

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Изменений не предусмотрено

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Тепловая энергия на территории города вырабатывается на котельных. Удельный расход топлива на отопление составляет примерно 238,1 кг у.т./Гкал.

При строительстве новой блочно-модульной котельной с установкой высокоэффективных котлов расход условного топлива составит 175,2 кг у.т./Гкал.

Данная модернизация позволит экономить до 62,9 кг у.т./Гкал или до 254,0 тыс. руб.

Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

В рамках заключенного концессионного соглашения от 21.11.2023 № 2 (№74) в отношении объектов, предназначенных для теплоснабжения потребителей, находящихся на территории Венгеровского района Новосибирской области, предусмотрено проведение следующих мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии:

Наименование инвестиционных проектов, объектов и работ по объекту	Ед. изм.	Вводи-маямощ-ность	Годы	Сметная стоим. с НДС(тыс. руб.)
Модернизация котла КВр-0,6 на котел с автоматической подачей угля	МВт	0,6	2033	1000,0
Реконструкция газоходов, реконструкция сетевого насоса				100,0
Потребность в финансовых средствах, ВСЕГО	X	X	X	1100,0

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

В качестве единой теплоснабжающей организации, действующей на территории поселка Зыково, предлагается ООО «УК «Союз», данная организация является единственной теплоснабжающей организацией на территории села.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

В п. Зыково действует один источник теплоснабжения – котельная ООО «УК «Союз». Изменений не предусмотрено.

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.

Бесхозяйных тепловых сетей на территории поселка Зыково не выявлено.