



Утверждён
постановлением администрации
Венгеровского района
Новосибирской области
от 17.03.2025 № 92-па

Состав

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в с.Ключевая Венгеровского района Новосибирской области

Черных Сергей Николаевич Логутова Евгения Игоревна	Глава Венгеровского района Новосибирской области, председатель главный специалист управления экономического развития, труда промышленности и торговли администрации Венгеровского района Новосибирской области, секретарь
Верниковская Мария Владимировна Гумалевская Наталья Владимировна	начальник юридического отдела администрации Венгеровского района Новосибирской области заместитель главы администрации-начальник управления экономического развития, труда, промышленности и торговли администрации Венгеровского района Новосибирской области
Забулдыгина Юлия Николаевна Коледенко Евгений Дмитриевич	начальник Искитимского отдела Управления Росреестра по Новосибирской области (по согласованию) заместитель главы администрации-начальник отдела строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Венгеровского района Новосибирской области
Макаренко Оксана Юрьевна Никифоров Василий Николаевич Смывина Светлана Александровна	и.о.директора филиала ППК Роскадастр по Новосибирской области (по согласованию) Глава Ключевского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области (по согласованию) заместитель начальника отдела реализации перераспределённых полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области (по согласованию)

Утверждён
постановлением администрации
Венгеровского района
Новосибирской области
от 17.03.2025 № 92-па

Состав

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в д.Малинино Венгеровского района Новосибирской области

Черных Сергей Николаевич Логутова Евгения Игоревна	Глава Венгеровского района Новосибирской области, председатель главный специалист управления экономического развития, труда промышленности и торговли администрации Венгеровского района Новосибирской области, секретарь
Верниковская Мария Владимировна Гумалевская Наталья Владимировна	начальник юридического отдела администрации Венгеровского района Новосибирской области заместитель главы администрации-начальник управления экономического развития, труда, промышленности и торговли администрации Венгеровского района Новосибирской области
Забулдыгина Юлия Николаевна Коледенко Евгений Дмитриевич	начальник Искитимского отдела Управления Росреестра по Новосибирской области (по согласованию) заместитель главы администрации-начальник отдела строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Венгеровского района Новосибирской области
Макаренко Оксана Юрьевна Полковникова Наталья Владимировна Смывина Светлана Александровна	и.о.директора филиала ППК Роскадастр по Новосибирской области (по согласованию) Глава Вознесенского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области (по согласованию) заместитель начальника отдела реализации перераспределённых полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области (по согласованию)

Утверждён
постановлением администрации
Венгеровского района
Новосибирской области
от 17.03.2025 № 92-па

Регламент

работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Венгеровского района Новосибирской области

I. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Венгеровского района Новосибирской области (далее – Регламент, согласительная комиссия) разработан в соответствии с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ) и определяет состав, полномочия и порядок работы согласительной комиссии.

1.2. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Венгеровского района Новосибирской области. Согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ.

1.3. В своей деятельности согласительная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, нормативными правовыми актами Новосибирской области, нормативными правовыми актами Венгеровского района Новосибирской области, а также настоящим Регламентом.

II. Полномочия согласительной комиссии

К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. Рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ (далее – заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков.

2.2. Подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

2.3. Оформление акта согласования местоположения границ при выполне-

нии комплексных кадастровых работ.

2.4.Разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

III.Состав согласительной комиссии, полномочия членов согласительной комиссии

3.1.Согласительная комиссия состоит из председателя, секретаря и членов согласительной комиссии в соответствии с частью 1 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

3.2.Председатель согласительной комиссии:

3.2.1.Осуществляет общее руководство деятельностью.

3.2.2.Председательствует на заседаниях.

3.2.3.Распределяет обязанности между членами согласительной комиссии.

3.2.4.Назначает дату заседания.

3.2.5.Осуществляет общий контроль за деятельностью согласительной комиссии.

3.2.6.Осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.3.Секретарь согласительной комиссии:

3.3.1.Ведет и оформляет протокол заседания.

3.3.2.Подготавливает материалы к заседанию и проекты принимаемых решений.

3.3.3.Информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний и о вопросах, включенных в повестку заседания, не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания.

3.3.4.Выполняет иные связанные с деятельностью согласительной комиссии поручения председателя.

3.4.Члены согласительной комиссии обязаны:

3.4.1.Принимать участие в подготовке заседаний в соответствии с поручением председателя.

3.4.2.Принимать участие в заседаниях.

3.5.В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

IV.Порядок работы согласительной комиссии

4.1.Извещение о проведении заседания согласительной комиссии, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории, публикуется, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ способами, установленными Федеральным законом № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за 15 рабочих дней до дня проведения указанного заседания.

4.2.Проект карты-плана территории направляется в согласительную комис-

сию заказчиком комплексных кадастровых работ в соответствии с частью 9 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

4.3. Заседания проводятся по мере необходимости.

4.4. Заседание считается правомочным, если в нем принимает участие более половины членов согласительной комиссии.

4.5. Решения согласительной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов и оформляются протоколом. При равенстве голосов членов голос председателя является решающим.

4.6. Секретарь согласительной комиссии в срок, указанный в части 19 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ, оформляет протокол заседания и направляет его всем членам согласительной комиссии и заказчику комплексных кадастровых работ.