

ГЛАВА ВЕНГЕРОВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2019 № 22

О назначении публичных слушаний

На основании заявления Главы Новотартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 3 статьи 11 Устава Венгеровского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка площадью 188 кв.м, расположенного на кадастровом плане территории кадастрового квартала: 54:04:010205, по адресу: Новосибирская область, Венгеровский район, с.Новый Тартас, ул.Коминтерна, разрешенное использование: образование и просвещение (размещение деткой площадки).

2. Утвердить прилагаемое оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка площадью 188 кв.м, расположенного на кадастровом плане территории кадастрового квартала: 54:04:010205, по адресу: Новосибирская область, Венгеровский район, с. Новый Тартас, ул.Коминтерна, разрешенное использование: образование и просвещение (размещение детской площадки).

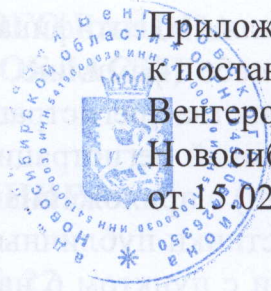
3. Провести публичные слушания 18 марта 2019 года в 11-00 часов по адресу: Новосибирская область, Венгеровский район, с.Новый Тартас, ул.Юбилейная, д.3.

4. Управлению делами администрации района (Петрова И.Г.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Венгеровского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Венгеровского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации-начальника отдела строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации района Коледенко Е.Д.



С.Н.Черных



Приложение
к постановлению Главы
Венгеровского района
Новосибирской области
от 15.02.2019 № 22

О начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

1. В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация Венгеровского района начинает процедуру проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка площадью 188 кв.м, расположенного на кадастровом плане территории кадастрового квартала: 54:04:010205, по адресу: Новосибирская область, Венгеровский район, с.Новый Тартас, ул.Коминтерна, разрешенное использование: образование и просвещение (размещение детской площадки).

2. На карте территориального зонирования территории населенного пункта Новый Тартас Правил землепользования и застройки Новотартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области указанный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Согласно градостроительному регламенту, установленному для территориальной зоны Ж-1, предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования: образование и просвещение составляет 0,05 га. Земельный участок по адресу: Новосибирская область, Венгеровский район, с.Новый Тартас, ул.Коминтерна имеет площадь 188 кв.м, т.е. меньше минимального, установленного градостроительным регламентом. В связи с этим необходимо предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров и установить минимальный размер для данного земельного участка - 0,01 га.

3. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства составляет 1 месяц.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по данному вопросу, является отдел строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Венгеровского района.

5. Участниками публичных слушаний по вышеуказанному вопросу являются граждане, постоянно проживающие на территориях, в отношении которых подготовлен данный вопрос, правообладатели находящихся в границах этой территории земельного участка и (или) расположенных на ней объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

7. Участники публичных слушаний, представившие сведения и документы в соответствии с пунктом 6 настоящего оповещения, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.

8. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

10. Срок подачи жителями Новотартасского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области и иными заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за десять дней до окончания срока проведения публичных слушаний.