

Приложение № 2
к Порядку организации и проведения
публичных слушаний в сфере градо-
строительной деятельности

**Протокол публичных слушаний по проекту
Внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и за-
стройки Петропавловского 2-го сельсовета Венгеровского района Новоси-
бирской области**

Дата оформления протокола публичных слушаний: «03» октября 2024 года № 4

Организатор публичных слушаний Администрация Венгеровского района Но-
восибирской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публич-
ных слушаний, дата и источник его **опубликования оповещение о начале пуб-
личных слушаний размещено на официальном сайте администрации Венге-
ровского района** <https://vengerovo.nso.ru/page/879>;
<https://vengerovo.nso.ru/page/901>

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замеча-
ния участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой прово-
дятся публичные слушания. Срок подачи жителями Петропавловского 2-го сель-
совета Венгеровского района Новосибирской области и иными заинтересованными
лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется
со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за десять дней до
окончания срока проведения публичных слушаний.

Дата проведения публичных слушаний – с «02» сентября 2024 года по «03»
октября 2024 года

Место проведения публичных слушаний Новосибирская область, Венгеров-
ский район, с. Петропавловка 2-я, ул. Барбашова, д.42 Основание проведения пуб-
личных слушаний(1) :Постановление Главы Венгеровского района от 02.09.2024
№126

Вопросы, выносимые на публичные слушания (2): Проект генерального плана
Петропавловского 2-го сельсовета Венгеровского района Новосибирской области;

Проект правил землепользования и застройки Петропавловского 2-го сельсо-
вета Венгеровского района Новосибирской области.

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний
**оповещение о начале публичных слушаний размещено на официальном сайте
администрации Венгеровского района** <https://vengerovo.nso.ru/page/879> ;
<https://vengerovo.nso.ru/page/901> и опубликовано в периодическом печатном
издании «Вестник органов местного самоуправления Венгеровского района
Новосибирской области»_

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников
публичных слушаний: с «02» сентября 2024 по «22» сентября 2024 года.

В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и от иных участников публичных слушаний[3]:

Вх. № _____ от _____ 20__ г.

Вх. № _____ от «__» _____ 20__ г.

Вх. № _____ от «__» _____ 20__ г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: **отсутствуют**

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о предложениях и замечаниях	Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись лица, внесшего предложения и замечания, за исключением случая внесения предложений и замечаний посредством официального сайта

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: **отсутствуют**

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о предложениях и замечаниях	Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись лица, внесшего предложения и замечания, за исключением случая внесения предложений и замечаний посредством официального сайта

Посредством официального сайта представлены следующие предложения и замечания[4]: **отсутствуют**

Слушали: Коледенко Е.Д.-заместитель Главы Венгеровского района-начальник отдела строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Венгеровского района

Выступали : Брусьянина К.С.- И.о. Главы Петропавловского 2-го сельсовета Венгеровского района Новосибирской области

Лицо, ответственное за ведение протокола:

главный специалист отдела

строительства, коммунального,

дорожного хозяйства и транспорта



Кемза Г.С.

Приложение №3

к Порядку организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Петропавловского 2-го сельсовета Венгеровского района Новосибирской области.

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний «04» октября 2024 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Петропавловского 2-го сельсовета Венгеровского района Новосибирской области.**

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях- 14 (четырнадцать)

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний №4 от 03.10.2024 года

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания : одобрить проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Петропавловского 2-го сельсовета

Внесенные предложения и замечания иных участников публичных слушаний отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: Данные внесения изменения в Генеральный план обусловлены несоответствием генерального плана Петропавловского 2-го сельсовета требованиям ч.5.1 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в части отсутствия обязательного приложения, содержащего сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского совета, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемых для ведения единого государственного реестра недвижимости. Внесение изменений в правила землепользования и застройки обусловлены несоответствием ПЗЗ Петропавловского 2-го сельсовета ч.6.1 статьи 30 ГрК РФ в части отсутствия обязательного приложения, содержащего сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемых для ведения ЕГРН .

Выводы: одобрить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Петропавловского 2-го сельсовета Венгеровского района Новосибирской области. и рекомендовать Совету депутатов Венгеровского района Новосибирской области утвердить данный проект.

Зам Главы администрации района
начальник отдела строительства,
коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта

(Наименование должности)

Подпись



Е.Д. Коледенко
(ФИО)