**Отчет инвестиционного уполномоченного** В**енгеровского района**

за 4 квартал 2016 года

**1. Объем инвестиций в экономику и социальную сферу**

|  |  |
| --- | --- |
| Общий объем инвестиций за отчетный период | 163700,0 |
| % к аналогичному периоду прошлого года | 88400,0  |
| Общий объем инвестиций нарастающим итогом с начала отчетного года  | 520000,0 |
| % к аналогичному периоду прошлого года | 88700,0  |
| **Инвестиции по видам экономической деятельности** (нарастающим итогом с начала отчетного года)**:** |  |
| сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 298800,0 |
| добыча полезных ископаемых | - |
| обрабатывающие производства | 9000,0 |
| производство и распределение электроэнергии, газа и воды | - |
| строительство | 30000,0 |
| оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования  | 15700,0 |
| гостиницы и рестораны | - |
| транспорт и связь  | 116600,0 |
| образование | 38200,0 |
| здравоохранение и предоставление социальных услуг | 11700,0 |
| **Финансирование инвестиционных проектов, всего**(нарастающим итогом с начала отчетного года) в том числе: | 520000,0 |
|  - бюджетные средства, всего, в т.ч.: | 168000,0 |
|  - федеральные | - |
|  - областные | 50200,0 |
|  - местные | 117800,0 |
|  - внебюджетные средства | 352000,0 |
| **По предприятиям:** |  |
|  - по крупным | - |
|  - по малым и средним  | - |

**2. Реализуемые инвестиционные проекты**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **Реализуемые**  |
| Администрация Ключевского сельсовета | Строительство моста ч/з р.Тартас в д.Ночка | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2013-2016  | д.Ночка | реализован | 48446 | Повышение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Строительство детского сада в на 115 мест | Образование | 2015-2016 | с.Венгерово | реализован | 32000 | Создание 30 рабочих мест |
| ИП Мельников И.К. | Строительство магазина  | Торговля | 2015 2017  | с.Венгерово | реализуемый | 100 | Будет создано 3 рабочих места  |
| ЗАО «Сибирь» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2015 2017 | с.Меньшиково | реализуемый | 2000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| Администрация Петропавловского 2 сельсовета | Строительство водопровода с. Петропавловка 2 | ЖКХ | 2015-2016 | с.Петропавловка 2 | реализован | 355 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского сельсовета | Станция водоподготовки | ЖКХ | 2016 | с.Венгерово | реализован | 4320 | Улучшение качества жизни населения |
| ГБУ «Венгеровское ЦРБ» | Строительство ФАПа  | Здравоохранение | 2015-2016  | с. Усть-Изес | реализован | 6975 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Строительство вышки сотовой связи  | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2015-2016 | с. Петропавловка 1 | реализован | 5562 | Улучшение качества жизни населения |
| И.П. Сутягин | Строительство кафе с. Венгерово  | Общественное питание | 2015-2017 | с. Венгерово | реализуемый | 8000 | Будет создано 10 рабочих мест |
| ИП Зебницкий Ф.Ф. | Строительство цеха по забою скота | Промышленность | 2015-2017 | с. Венгерово | реализуемый | 9000 | Будет создано 10 рабочих мест. |
| ИП Антонов | Строительство магазина в с.Венгерово | Торговля | 2015-2017 | с. Венгерово | реализован | 1500 | Будет создано 2 рабочих места |
| ООО «Ясень» | Строительство аптеки | Торговля | 2016 | с.Венгерово | реализован | 1500 | Будет создано 5 рабочих мест |
| ИП Ручевский Е.Ю. | Строительство офиса для продажи строительных материалов | Торговля | 2016 | с.Новый Тартас | реализован | 1500 | Будет создано 3 рабочих места |
| ИП Иванова Н.А. | Строительство магазина | Торговля | 2016 | с.Венгерово | реализован | 500 | Будет создано 2 рабочих места |
| ИМ Михайлов А.А.. | Строительство магазина | Торговля | 2016 | с.Венгерово | реализован | 500 | Будет создано 2 рабочих места |
| ИМ Михайлов В.В. | Реконструкция магазина (детское кафе) | Тороговля | 2016 | с.Венгерово | реализован | 500 | Будет создано 2 рабочих места |
| СПК «Мининский» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 | с.Минино | реализован | 9000 | Будет создано 5 рабочих мест |
| СПК «Мининский» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 | с. Венгерово | реализован | 9800 | Будет создано 5 рабочих мест |
| ЗАО «Вознесенское» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 -2017 | с.Вознесенка | реализуется | 16000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| ЗАО «Петропавловское» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с. Петропавловка 2 | реализован | 2000 | Будет создано 2 рабочих места |
| ЗАО им «Куйбышева» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Сибирцево 2 | реализован | 11000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| ЗАО им «Куйбышева» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Сибирцево 2 | реализован | 11000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| СПК «Селиклинский» | Строительство площадки для летнего содержания КРС | Сельское хозяйство | 2016  | д.Селикла | реализован | 2000 | Будет создано 2 рабочих места |
| ЗАО «Тартасское» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Заречье | реализован | 2000 | Будет создано 2 рабочих места |
| ЗАО «Тартасское» | Строительство (реконструкция) животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Заречье | реализован | 15000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| ЗАО «Рямовское»» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Петропавловка 1 | реализован | 17800 | Будет создано 3 рабочих места |
| ЗАО «Рямовское» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Петропавловка 1 | реализован | 5200 | Будет создано 5 рабочих мест |
| ЗАО «Рямовское»» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Петропавловка 1 | реализован | 12000 | Будет создано 4 рабочих места |
| ЗАО «Рямовское»» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | с.Петропавловка 1 | реализован | 4000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| ПСХК «Ночка» | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016  | д.Ночка | реализован | 5000 | Будет создано 2 рабочих места |
| Администрация Венгеровского района | Реконструкция спортзала МКОУ Венгеровской СОШ №1 | Образование | 2016 | с.Венгерово | реализован | 1313 | Повышение качества образовательных услуг |
| Администрация Венгеровского района  | Реконструкция крыши МКОУ Воробьевской СОШ | Образование | 2016-2017 | с.Воробьи | реализован | 1921 | Повышение качества образовательных услуг |
| Администрация Венгеровского района | Замена окон МКДОУ Венгеровского детского сада № 2 | Образование | 2016г | с.Венгерово | реализован | 251 | Повышение качества образовательных услуг |
| Администрация Венгеровского района | Реконструкция (спального корпуса) МКОУ Вознесенской коррекционной школы - интерната | Образование | 2016 | с.Вознесенка | реализован | 2725 | Повышение качества образовательных услуг |
| ИП Асланова В.А. | Строительство магазина | Торговля | 2016 | с.Венгерово | реализуется | 1000 | Будет создано 1 рабочее место |
| КФХ Еремеев М.П. | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 | с.Ключевая | реализован | 5000 | Будет создано 5 рабочих мест |
| ЗАО «Дубровинское» | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 | с.Сибирцево 1 | реализован | 2000 | Будет создано 5 рабочих мест |
| КФХ Левин А.А. | Реконструкция животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 | д.Ночка | реализован | 1000 | Будет создано 5 рабочих мест |
| КФХ Кудашев Ф У  | Строительство животноводческого помещения | Сельское хозяйство | 2016 | с.Петропавловка 2 | реализован | 2000 | Будет создано 5 рабочих мест |
| Администрация Венгеровского района | Ремонт почты  | Связь | 2016 |  с.Урез, с.Туруновка, с.Петропавловка 2 | реализован | 1200 | Повышение качества услуг связи |
| **Планируемые к реализации** |
| Правительство Новосибирской области | Строительство и реконструкция 2-й очереди ГБУЗ НСО «Венгеровская ЦРБ» | Здравоохранение | 2018-2019  | с.Венгерово | планируется  | 145000 | Повышение качества медицинской помощи |
| Частный инвестор | Строительство кирпичного завода в с.Венгерово | Строительство | 2019 | с.Венгерово | планируется | 500000 | Создание 30 рабочих мест |
| Частный инвестор | Строительство мини-молочного завода в с.Венгерово | Промышленность | 2018-2019  | с.Венгерово | планируется | 20000 | Создание 15 рабочих мест |
| Администрация Венгеровского района | Реконструкция водозащитных дамб р.Тартас | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2018-2019  | с.Венгерово | планируется | 238200 | Обеспечение защиты территории с.Венгерово от негативного воздействия вод |
| Администрация Венгеровского района | Строительство полигона ТБО |  | 2017-2019  | с.Венгерово | планируется | 20450 | Решение проблемы захоронения ТБО |
| ТУАД | Мост в п.Чистое Озеро | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2017-2018  | д.Чистое Озеро | планируется | 44000 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Ремонт крыши здания МКОУ второй Петропавловской СОШ | Образование | 2017  | с.Петропавловка 2 | планируется | 900 | Повышение качества образовательных услуг |
| ГБУ Венгеровское ЦРБ» | Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Старый Тартас | Здравоохранение | 2018-2019  | с.Старый Тартас | планируется | 6500 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Капитальный ремонт фасада Венгеровского дома культуры | Культура | 2017  | с.Венгерово | планируется | 2200 | Повышение качества образовательных услуг |
| Администрация Венгеровского района | Реконструкция водопровода в с.Сибирцево 2 | ЖКХ | 2018  | с.Сибирцева 2 | планируется | 38700 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Бурение скважины в с.Петропавловка 1 | ЖКХ | 2018  | с.Петропавловка 1 | планируется | 2578 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Строительство станции водоподготовки в с.Сибирцево1 | ЖКХ | 2018 | с.Сибирцево 1 | планируется | 2600 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Реконструкция тепловых сетей в п.Зыково | ЖКХ | 2018 | п.Зыково | планируется | 13731 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Венгеровского района | Ремонт крыши здания МКОУ Шипицинская СОШ | Образование | 2017  | с.Шипицино | планируется | 1702 | Повышение качества образовательных услуг |
| ИП Матвеев Ю.В.. | Строительство магазина в с.Венгерово | Торговля | 2017  | с.Венгерово | планируется | 1000 | Будет создано 2 рабочих места |
| ИП Макаренко А.В. | Строительство пекарни в с.Сибирцево 2-е | Торговля | 2017  | с.Сибирцево 2 | планируется | 1500 | Будет создано 2 рабочих места |
| ИП Волков В.В. | Строительство магазина «Холидей» | Торговля | 2017-2018  | с. Новый Тартас | планируется | 25000 | Будет создано 12 рабочих мест |
| ИП Тимофеев А.В. | Строительство магазина «Холидей» | Торговля | 2017-2018  | с.Венгерово | планируется | 25000 | Будет создано 12 рабочих мест |
| Фур В.Р. | Строительство магазина | Торговля | 2017  | с.Венгерово | планируется | 7000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| ООО «ФАМИЛИЯ РЕКОРДЗ» | Реконструкция гостиницы «Юбилейная» | Туризм | 2017-2021  | с.Венгерово | планируется | 25000 | Повышение качества гостиничных услуг |
| Администрация Венгеровского района | Строительство ВОЛС  | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2017-2019  |  с..Ключевая, п.Зыково, с.Павлово, с.Петропавловка 2, с.Сибирцево 1, д.Чаргары, с.Усть-Ламенка | планируется | 10000 | Повышение качества услуг связи |
| Администрация Венгеровского района | Ввод точек доступа ВОЛС  | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2017-2019  |  с.Воробьи, с.Новый Тартас, с.Сибирцево 2, с.Заречье, с.Усть-Изес | планируется | 10000 | Повышение качества услуг связи |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения** |
| Строительство кирпичного завода в с.Венгерово | Отсутствие газоснабжения на территории района | Привлечение инвестора, размещение инвестиционных площадок на инвестиционном портале Новосибирской области |

**3. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
| Венгеровский | Концессионное соглашение в отношении эксплуатации и реконструкции здания гостиницы «Юбилейная», расположенного на территории Венгеровского района | Муниципальный  | Социальная | Санаторно-туристическая деятельность / Туризм | Концессионное соглашение | Федеральный закон "О концессионных соглашениях" от 21.07.2005 N 115-ФЗ  | Частная инициатива | Эксплуатация (оказание услуг / тех. обслуживание) | КС № 1 от 12.08.2016 | Действующее | 12.08.2016 | Муниципалитет (Венгеровский сельсовет) | Общество с ограниченной ответственностью «САЛЮТ ГОСТИНИЦА СПАССКАЯ» | - | 49 |  | Не определен, разрабатывается ПСД согласно условий КС- | - Не определен, разрабатывается ПСД согласно условий КС- | нет | - | - | - | -- |
| **Планируемые** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**4. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

(за 2016 год)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | ИП Горкунов С.В. | Февраль 2016 года | Земельный участок для сельхоз производства, консультация по видам государственной поддержки инвестиционной деятельности | Инвестору дана консультация  | Подбор земельного участка, направлен на семинар «Открытие собственного дела» в г.Новосибирск |  |
| 2 | КФХ Беспрозванных С.А. | Февраль 2016 года | Земельный участок для сельхоз производства, консультация по видам государственной поддержки инвестиционной деятельности | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка  |  |
| 3 | Кудашев Ф.У. | Март 2016 года | Земельный участок для строительства животноводческих помещений и сельхоз производства  | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка для строительства  |  |
| 4 | ИП Зебницкий Ф.Ф. | Март 2016 года | Консультация по видам государственной поддержки инвестиционной деятельности | Инвестору дана консультация | Направлен на семинар «Открытие собственного дела» в г.Новосибирск |  |
| 5 | Габдрахманов Э.Р. | Март 2016 года | Консультация по видам государственной поддержки инвестиционной деятельности | Инвестору дана консультация | Направлен на семинар «Открытие собственного дела» в г.Новосибирск |  |
| 6 | ИП Иванов И.Н. | Март 2016 года | Помощь в получении кредитных ресурсов | Инвестору дана консультация | Содействие администрации в подаче заявки |  |
| 7 | ООО «ФАМИЛИЯ РЕКОРДЗ» | Февраль 2016 года | Земельный участок на котором расположено здание гостиницы «Юбилейная» | Инвестору дана консультация | Инвестору дана консультация |  |
| 8 | ИП Нохрин К.В. | Март 2016 года | Земельный участок для строительства мастерской | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка для строительства мастерской |  |
| 9 | Алиев И.М. | Март 2016 года | Земельный участок для строительства | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка для строительства |  |
| 10 | Яковлев А.Н. | Апрель 2016 года | Земельный участок для строительства мини молочного завода, консультация по видам государственной поддержки инвестиционной деятельности | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка для строительства мини молочного завода, дан консультация. |  |
| 11 | Волков В.В. | Май 2016 года | Земельный участок для строительства оптово розничного центра | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка для строительства оптово розничного центра |  |
| 12 | Баяндин М.А. | Июнь 2016 года | Земельный участок для расширения производства | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка для расширения производства |  |
| 13 | Жимайтис Л.К. | Май 2016 года | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка |  |
| 14 | Кляйн А.Н. | Июнь 2016 года | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка |  |
| 15 | ИП Горкунов С.В. | Июль 2016 года | Земельный участок для размещения пилорамы | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка |  |
| 16 | Фур В.Р. | Июль 2016 года | Приобретение здания для реконструкции  | Инвестору дана консультация | Инвестору дана консультация |  |
| 17 | Россов С.В. | Август 2016 года | Земельный участок сельскохозяйственного назначения | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка |  |
| 18 | ИП Асланова В.А. | Август 2016 года | Земельный участок для строительства магазина | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка |  |
| 19 | Стакановский Д. | Сентябрь 2016 года | Земельный участок для строительства моло-коперерабатывающего завода | Инвестору дана консультация | Подбор земельного участка |  |

**6. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

(за отчетный период)

|  |
| --- |
| **Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** |
| Наименование раздела | Инвестиционный портал Венгеровского района |
| Адрес раздела | http://www.vengerovo.nso.ru/page/262 |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного  | Гумалевская Наталья Владимировна – заместитель Главы администрации- начальник управления экономического развития, труда промышленности и торговли администрации района, (тел.8 383 69 21992) |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | нет |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 1 |
| Темы сообщений / публикаций | О реализации инвестиционных проектов на территории района в 2016 году |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | 19 |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | 8 |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | Итоги деятельности за год, о точках роста, наличии инвестиционных площадок |
| Количество публикаций в печатных изданиях | 2 |
| Темы публикации | Итоги деятельности за год, о точках роста, наличии инвестиционных площадок |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | - |
| **Взаимодействие с органами власти и организациями** |
| Количество запросов в ОИОГВ НСО, ОМСУ НСО, организации | **-** |
| Темы запросов | **-** |
| Количество предложений в министерство экономического развития НСО по совершенствованию взаимодействия органов власти врешении проблем инвесторов и устранении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов, совершенствованию НПА | **-** |
| Суть предложений | **-** |
| Привлечение специалистов для проработки отдельных вопросов или проведения экспертизы инвестиционных проектов | **-** |
| Привлечение научных организаций, ученых и специалистов для проработки вопросов | **-** |

**7. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** | **Комментарии** |
| 1 | Постановление администрации Венгеровского района «О внесении изменений в постановление Главы Венгеровского района от 20.08.2012 № 743» | 364, 28.07.2016 | Утвержден актуализированный инвестиционный паспорт Венгеровского района.  |  |