**Отчет**

**инвестиционного уполномоченного Венгеровского района**

**за 1 квартал 2020 года**

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | | | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогом с начала реализации проекта** |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | |
| ИП Мельников И.К. | | Строительство магазина | Торговля | 2017-2020 | с.Венгерово | реализуемый | 3000 | - | 2200 | Будет создано 3 рабочих места |
| ИП. Сутягин В.А. | | Строительство кафе и гостиницы в с. Венгерово | Общественное питание | 2017-2020 | с.Венгерово | реализуемый | 17500 | 130 | 17130 | Будет создано 10 рабочих мест |
| Гуляев М.Н. | | Строительство магазина | Торговля | 2017-2020 | с.Венгерово | реализуемый | 7000 | 500 | 4000 | Будет создано 7 рабочих мест |
| ИП. Сутягин В.А. | | Реконструкция гостиницы «Юбилейная» | Туризм | 2019-2024 | с.Венгерово | реализуемый | 12000 | 500 | 4500 | Повышение качества гостиничных услуг |
| Население | | Строительство Храма в с.Усть-Изес | - | 2017-2019 | с.Венгерово | реализуемый | 3500 | - | 3000 | Улучшение качества жизни населения |
| Еремеев М.П. | | Строительство мини-молочного завода в с.Венгерово | Промышленность | 2017-2020 | с.Ключевая | реализуемый | 20000 | 300 | 17800 | Создание 15 рабочих мест |
| **Планируемые к реализации** | | | | | | | | | | |
| Правительство Новосибирской области | | Строительство и реконструкция 2-й очереди ГБУЗ НСО «Венгеровская ЦРБ» | Здравоохранение | 2021 | с.Венгерово | планируемый | 245000 | - | - | Повышение качества медицинской помощи |
| Частный инвестор | | Строительство кирпичного завода в с.Венгерово | Строительство | 2023 | с.Венгерово | планируемый | 500000 | - | - | Создание 30 рабочих мест |
| администрация Венгеровского района | | Реконструкция водозащитных дамб р.Тартас | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2020-2021 | с.Венгерово | планируемый | 265098 | - | - | Обеспечение защиты территории с.Венгерово от негативного воздействия вод |
| ТУАД | | Мост в п.Чистое Озеро | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2020-2021 | д.Чистое Озеро | планируемый | 44000 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Венгеровского района | | Ремонт кровли МКОУ Вознесенская СОШ | Образование | 2020 | с.Вознесенка | планируемый | 3000 | - | - | Повышение качества образовательных услуг |
| администрация Венгеровского района | | Ремонт кровли МКОУ Тартасская СОШ | Образование | 2020 | с.Заречье | планируемый | 3000 | - | - | Повышение качества образовательных услуг |
| администрация Венгеровского района | | Капитальный ремонт здания дома культуры в с.Петропавловка 1-я | Культура | 2020 | с.Петропавловка 1-я | планируемый | 1474 | - | - | Повышение качества услуг |
| администрация Венгеровского района | | Ремонт кровли МКУ "Центр по обслуживанию пассажиров" | Транспорт | 2020 | с.Венгерово | планируемый | 1826 | - | - | Повышение качества услуг |
| администрация Усть-Изесского сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция тепловых сетей и установка модульной котельной в сУсть- Изесс | ЖКХ | 2020 | с.Усть Изесс | планируемый | 17032 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Венгеровского сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция систем холодного водоснабжения в с.Венгерово. | ЖКХ | 2020 | с.Венгерово | планируемый | 250000 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Меньшиковского сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция водопроводных сетей в с.Меньшиково | ЖКХ | 2021 | с.Меньшиково | планируемый | 23587 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Мининского сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция водопроводных сетей в с.Минино | ЖКХ | 2021 | с.Минино | планируемый | 38502 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Усть Ламенского сельсовета Венгеровского района | | Строительство водозаборной скважины и устройство водоочистки в с.Усть Ламенка | ЖКХ | 2020 | с.Усть Ламенка | планируемый | 2600 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Сибирцевского 2-го сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция водопровода в с.Сибирцево 2-е и д.Георгиевка | ЖКХ | 2020-2021 | с.Сибирцево 2-е | планируемый | 47700 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Сибирцевского 1-го сельсовета Венгеровского района | | Установка модульной котельной в с.Сибирцево 1 -е | ЖКХ | 2020 | с.Сибирцево 1 -е | планируемый | 11700 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Сибирцевского 2-го сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция тепловых сетей и установка модульной котельной в с.Сибирцево 2 -е | ЖКХ | 2020 | с.Сибирцево 2 -е | планируемый | 17000 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Мининского сельсовета Венгеровского района | | Установка модульной котельной в с.Минино | ЖКХ | 2020 | с.Минино | планируемый | 11700 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Меньшиковского сельсовета Венгеровского района | | Установка модульной котельной в с.Меньшиково | ЖКХ | 2020 | с.Меньшиково | планируемый | 14750 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Новотартасского сельсовета Венгеровского района | | Установка модульной котельной п.Зыково | ЖКХ | 2020 | п.Зыково | планируемый | 11700 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Венгеровского сельсовета Венгеровского района | | Реконструкция системы водоснабжения в с.  Венгерово Венгеровского района Новосибирской области. Водопровод по ул.Леонова, ул.Набережная, ул.Луговая и ул.Ленина» | ЖКХ | 2021 | с.Венгерово | планируемый | 27800 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Венгеровского сельсовета Венгеровского района | | Строительство электрических сетей 10-0,4кВ в НСО, с. Венгерово с установкой дополнительных КТПН-10/0,4 кВ | Обеспечение эликтрической энергии | 2021 | с. Венгерово | планируемый | 25900 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| Еремеев М.П. | | Строительство магазина | Торговля | 2020 | с.Венгерово | планируемый | 2000 | - | - | Будет создано 3 рабочих места |
| администрация Венгеровского района | | Строительство крытой хоккейной коробки в с.Венгерово | Физкультура и спорт | 2021 | с. Венгерово | планируемый | 20256 | - | - | Улучшение качества жизни населения |
| администрация Венгеровского района | | Строительство спортивного зала в с.Усть Изесс | Образование | 2021 | с.Усть-Изесс | планируемый | 26000 | - | - | Повышение качества образовательных услуг |
| администрация Венгеровского района | | Строительство спортивного зала в с.Петропавловка 2-я | Образование | 2021 | с.Петропавловка 2-я | планируемый | 25000 | - | - | Повышение качества образовательных услуг |
| Еремеев А.П. | | Строительство магазина в с.Венгерово | Торговля | 2020 | с.Венгерово | планируемый | 10000 | - | - | Будет создано 8 рабочих места |
| Чернов К.В. | | Строительство магазина в с.Венгерово | Торговля | 2020 | с.Венгерово | планируемый | 1000 | - | - | Будет создано 2 рабочих места |
| Лукьянов В.М. | | Строительство скотобойного пункта | Промышленность | 2021 | с.Венгерово | планируемый | 5000 | - | - | Будет создано 4 рабочих места |
| ИП Макаренко А.В. | | Строительство пекарни в с.Сибирцево 2-е | Промышленность | 2020 | с.Сибирцево 2-е | планируемый | 1500 | - | - | Будет создано 3 рабочих места |
| ИП Боровков А.А. | | Строительство магазина в с.Венгерово | Торговля | 2020-2021 | с.Венгерово | планируемый | 15000 | - | - | Будет создано 12 рабочих -мест |
| ИП Бугай А.С. | | Строительство пекарни в с.Заречье | Торговля | 2020 | с.Заречье | планируемый | 3000 | - | - | Будет создано 4 рабочих мест |
| ЗАО «Сибирь» | | Строительство бассейна | Туризм | 2020-2020 | с.Меньшиково | планируемый | 10000 | - | - | Будет создано 7 рабочих мест |
| администрация Венгеровского района | | Строительство вышки связи (4 шт) | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2020 | с.Усть Ламенка,  с.Сибирцево 1-е,  с.Петропавловка 2-я,  с.Павлово | планируемый | 10000 | - | - | Повышение качества услуг связи |
| Винокурова Е.С. | | Продолжение участка автомобильной дороги от села Игол Томской области до села Орловка Кыштовского района Новосибирской области.  Строительство объектов придорожной инфраструктуры (кафе, гостиница, СТО) | Торговля,  Туризм | 2020-2025 | с.Воробьево | планируемый | 10000 | - | - | Будет создано 10 рабочих мест |
| Дорошкевич Е.А. | | Продолжение участка автомобильной дороги от села Игол Томской области до села Орловка Кыштовского района Новосибирской области. Строительство объектов придорожной инфраструктуры (СТО) | Бытовое обслуживание | 2019-2020 | с.Новый Тартас | планируемый | 2000 | - | - | Будет создано 2 рабочих места |
| ИП Логутова О.Н. | | Продолжение участка автомобильной дороги от села Игол Томской области до села Орловка Кыштовского района Новосибирской области.  Строительство объектов придорожной инфраструктуры (кафе, гостиница, СТО) | Торговля,  Туризм | 2020-2025 | с.Меньшиково | планируемый | 10000 | - | - | Будет создано 10 рабочих мест |
| ИП. Сутягин В.А. | | Продолжение участка автомобильной дороги от села Игол Томской области до села Орловка Кыштовского района Новосибирской области.  Строительство объектов придорожной инфраструктуры (кафе, гостиница, СТО) | Торговля,  Туризм | 2020-2025 | с.Старый Тартас | планируемый | 10000 | - | - | Будет создано 10 рабочих мест |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения** |
| Строительство кирпичного завода в с.Венгерово | Отсутствие газоснабжения на территории района | Привлечение инвестора, размещение инвестиционных площадок на инвестиционном портале Новосибирской области |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта  (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | | Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Венгеровский | Концессионное соглашение в отношении эксплуатации и реконструкции здания гостиницы «Юбилейная», расположенного на территории Венгеровского района Новосибирской области | Муниципальный | Социальная | Санаторно-туристическая деятельность / Туризм | Концессионное соглашение | Федеральный закон "О концессионных соглашениях" от 21.07.2005 N 115-ФЗ | Частная инициатива | Эксплуатация (оказание услуг / тех. обслуживание) | КС № 1 от 01.03.2019 | Действующее | 01.03.2019 | Муниципалитет (Венгеровский сельсовет) | ИП Сутягин В.А. | - | 30 | S =1283,8кв.м; 12 номеров на 19 мест; S номерного фонда 150 кв.м. | 12000 | 12000 | нет | - | - | - | | -- | |
| **Планируемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения** | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** |
| 1 | Щепелин Сергей Сергеевич | Февраль 2020 года | Консультация о получении финансовой поддержки в рамках муниципальной программы | Дана консультация | Дана консультация |
| 2 | Сутягин Владимир Александрович | Февраль 2020 года | Консультация о получении финансовой поддержки в рамках муниципальной программы | Дана консультация | Дана консультация |
| 3 | Фанталин Петр Анатольевич | Февраль 2020 года | Консультация по вопросу приобретения муниципального имущества | Дана консультация | Дана консультация |
| 4 | Сиухина Наталья Егоровна | Февраль 2020 года | Консультация об условиях участия в гос.программе "Развитие торговли на территории Новосибирской области на 2020-2022 годы" по 11 км | Дана консультация | Дана консультация |
| 5 | Отт Александр Александрович | Февраль 2020 года | Консультация по составлению бизнес-плана для начинающих | Дана консультация | Дана консультация |
| 6 | Бугай Екатерина Николаевна | Февраль 2020 года | Консультация по вопросу выделения земельного участка для строительства пекарни | Земельный участок на стадии представления | Дана консультация |
| 7 | Чернов Константин Владимирович | Февраль 2020 года | Консультация по вопросу взятия в аренду муниципального имущества | Дана консультация | Дана консультация |
| 8 | Карташев Евгений Владимирович | Февраль 2020 года | Консультация по подбору земельного участка, помещения, здания для открытия магазина Мария РА | Подбор земельного участка | Дана консультация |
| 9 | Волков Виктор Владимирович | Февраль 2020 года | Консультация по подбору земельного участка для строительства магазина Холлидей | Подбор земельного участка | Дана консультация |
| 10 | Михайлов Андрей Валерьевич | Февраль 2020 года | Консультация по подбору земельного участка для парковки | Подбор земельного участка | Дана консультация |
| 11 | Чернов Константин Владимирович | Март 2020 года | Консультация по кредитованию в Фонде Микрофинансирования Новосибирской области | Дана консультация | Дана консультация |
| 12 | Еремеев Михаил Павлович | Март 2020 года | Консультация по вопросу получения земельного участка в аренду | Земельный участок предоставлен | Дана консультация |
| 13 | Безногов Анатолий Васильевич | Март 2020 года | Консультация по сбору молока у населения | Дана консультация | Дана консультация |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

(за отчетный период)

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** | |
| Наименование раздела | Инвестиционный портал Венгеровского района |
| Адрес раздела | http://www.vengerovo.nso.ru/page/262 |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного | Гумалевская Наталья Владимировна – заместитель Главы администрации- начальник управления экономического развития, труда промышленности и торговли администрации района, (тел.8 383 69 21992) |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 2/2 |
| Темы сообщений / публикаций | Инвестиционное послание Главы Венгеровского района  ОИУ за 2019 год  Инвестиционный паспорт  План работы инвестиционного уполномоченного |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | - |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** | |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | - |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | - |
| Количество публикаций в печатных изданиях | 1 |
| Темы публикации | Инвестиционное послание Главы Венгеровского района |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | - |
| **Взаимодействие с органами власти и организациями** | |
| Количество запросов в ОИОГВ НСО, ОМСУ НСО, организации | **-** |
| Темы запросов | **-** |
| Количество предложений в министерство экономического развития НСО по совершенствованию взаимодействия органов власти в решении проблем инвесторов и устранении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов, совершенствованию НПА | **-** |
| Суть предложений | **-** |
| Привлечение специалистов для проработки отдельных вопросов или проведения экспертизы инвестиционных проектов | **-** |
| Привлечение научных организаций, ученых и специалистов для проработки вопросов | **-** |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Нормативного правового акта** | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** | **Комментарии** |
| 1 | Постановление Главы Венгеровского района Новосибирской области «Об Инвестиционном паспорте Венгеровского района  Новосибирской области» | 52, 08.04.2020 | Утвержден актуализированный инвестиционный паспорт Венгеровского района. |  |